

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

2面採光,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,出窓,通風良好,南面バルコニー,長期優良住宅(認定通知書),閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市城南区茶山4丁目		
交通	114 茶山団地前 バス停徒歩1分 福岡市地下鉄七隈線 金山(福岡)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	109.71㎡	向き	
築年月	2021年9月30日	契約期間	定期借家契約3年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 消毒代(税込):22,000円 鍵交換代(税込):39,600円 [月次費用] あんしんバック:1,760円 [備考] 消毒代(1㎡~29㎡:11,000円、30㎡~59㎡:13,200円、60㎡~79㎡:16,500円、80㎡~:22,000円)		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 Next・Innovationオリコ 月額総賃料60%(最低保証料2万円)月額保証料1.2% 更新料:1		
備考			

情報更新日2024年5月17日

No.0000015342



福岡県知事(2)第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9

TEL:093-642-9686

E-mail: request@global-market.co.jp

URL: http://global-market.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%