

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

※3月までの申込限定

オートロック,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMINOUS AI 清水(ルミナスアイ清水)		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区清水2丁目		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	34.94㎡	向き	
築年月	2004年2月13日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 駐車場ステッカー代:330円 [月次費用] 安心バック:1,760円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 法人可		
保証会社	必須 <Next・Innovationオリコ>月額総賃料60% (最低保証料2万円) 月額保証料1.2% ※更新料:1		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000015333



福岡県知事 (2) 第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9

TEL:093-642-9686

E-mail: request@global-market.co.jp

URL: http://global-market.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%