

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	REXYZ湯川		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町4丁目		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩6分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.24㎡	向き	
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[備考] 消毒代(1㎡~29㎡:11,000円、30㎡~59㎡:13,200円、60㎡~79㎡:16,500円、80㎡~:22,000円)		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可		
保証会社	必須 Next・Innovationオリコ 月額総賃料60%(最低保証料2万円)月額保証料1.2% 更新料:1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000015311



福岡県知事(2)第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9

TEL:093-642-9686

E-mail: request@global-market.co.jp

URL: http://global-market.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%