FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

※3月までの申込限定

オートロック,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMINOUS　AI 清水(ルミナスアイ清水)		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区清水２丁目		
交通	日豊本線　南小倉駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	34.9㎡	向き	
築年月	2004年2月13日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円　駐車場ステッカー代：330円 [月次費用]　安心パック：1,760円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 法人可		
保証会社	必須　≪Next･Innovationオリコ≫月額総賃料60%（最低保証料2万円）月額保証料1.2%　※更新料：1		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日　No.0000015274

福岡県知事（2）第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部
株式会社グローバルマーケット
福岡県北九州市八幡西区陣原３丁目23－9
TEL:093-642-9686
E-mail : request@global-market.co.jp
URL : http://global-market.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65957　　物件管理コード：113853880618000019499

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。