

FOR RENT

賃料	管理費等
35,500円	3,000円

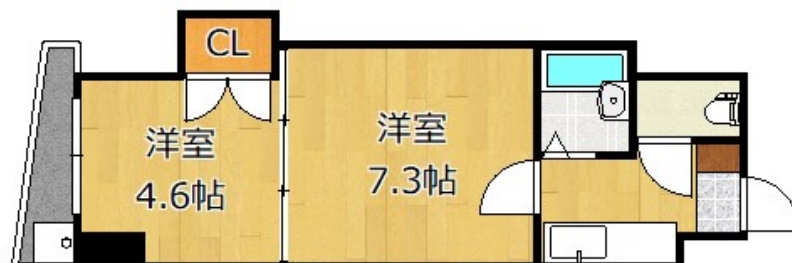
期間限定：家賃発生日から1か月間、家賃共益費

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,当社管理物件,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルマキシム 0809号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区城野4丁目		
交通	北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩9分 日田彦山線 城野（福岡）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	28.8㎡	向き	
築年月	2001年3月6日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800～11000円/月 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 16,500円 消毒代(税込/任意): 11,000円 駐車場プレート代(税込): 2,200円 [月次費用] あんしんバック(税込): 1,760円 町費: 500円 公益費: 5,500円 浄水器(税込/任意): 1,100円 駐輪場代(税込): 660円 バイク置場(税込)※排気量で変動有: 1,100円 [備考] 消毒代 (1㎡～29㎡: 11,000円、30㎡～59㎡: 13,200円、60㎡～79㎡: 16,500円、80㎡～: 22,000円)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 <Next・Innovationオリコ>月額総賃料60% (最低保証料2万円) 月額保証料1.2% ※更新料: 1		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000015118



福岡県知事 (2) 第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9
TEL:093-642-9686
E-mail: request@global-market.co.jp
URL: http://global-market.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%