

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 4万円   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 4万円   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブランボヌール小倉   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区篠崎5丁目  |      |    |
| 交通       | 日田彦山線 南小倉駅 徒歩18分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 58.17㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2017年1月6日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, カウンタ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(税込): 19,800円 消毒代(税込): 13,200円 駐車場プレート代: 2,200円 駐<br>車場ステッカー代: 330円<br>[月次費用] あんしんバック: 1,760円<br>[備考] 消毒代(1㎡~29㎡: 11,000円, 30㎡~59㎡: 13,200円, 60㎡~79㎡: 16,500円, 80㎡<br>~: 22,000円) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 Next-Innovationオリコ 連帯保証人必須 初回: 月額総賃料60% (最低保証料2万円) 月額保<br>証料1.2% 更新料: 1万円/1年毎  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000014810



福岡県知事(2)第16598号  
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

## 株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9  
TEL:093-642-9686  
E-mail: request@global-market.co.jp  
URL: http://global-market.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |