

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	nova nexus		
物件所在地	福岡県北九州市戸畑区中原西2丁目		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩5分 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩25分		
間取詳細	K(4.4畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	30.01㎡	向き	南
築年月	2008年3月14日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 16,500円 消毒代(税込/任意): 13,200円 駐輪場プレート代(税込): 2,200円 駐輪場ステッカー代(税込): 330円 [月次費用] あんしんバック: 1,760円 町費: 250円 [備考] 消毒代 (1㎡~29㎡: 11,000円、30㎡~59㎡: 13,200円、60㎡~79㎡: 16,500円、80㎡~: 22,000円)		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 Next・Innovationオリコ 月額総賃料60%(最低保証料2万円)月額保証料1.2% 更新料: 1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.0000014244



福岡県知事(2)第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9

TEL:093-642-9686

E-mail: request@global-market.co.jp

URL: http://global-market.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%