

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーティックス到津                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区下道津5丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩16分<br>日豊本線 西小倉駅 徒歩33分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階                                                |      |     |
| 専有面積     | 73.72㎡                                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1994年6月20日                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シュウ                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(税込): 33,000円 消毒代(税込): 22,000円<br>[月次費用] あんしんパック: 1,760円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 <Next・Innovationオリコ>月額総賃料60% (最低保証料2万円) 月額保証料1.2% ※更新料: 1       |      |     |
| 備考       |                                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000014084



福岡県知事 (2) 第16598号  
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

**株式会社グローバルマーケット**

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9

TEL:093-642-9686

E-mail: request@global-market.co.jp

URL: http://global-market.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |