

# FOR RENT

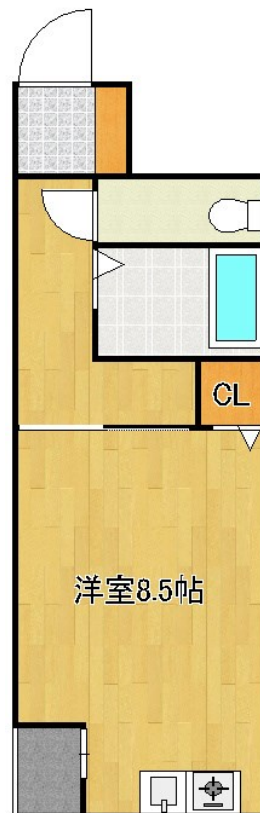
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,電子ロック,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ピボットコート今池 209号室                                                                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区里中2丁目17-13                                                                                                                                               |      |     |
| 交通       | 筑豊電気鉄道 今池（福岡）駅 徒歩1分<br>筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩8分                                                                                                                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                                                                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年3月25日                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                                                                              |      |     |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュュー                                                                                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代（税込）：16,500円 消毒代（税込/任意）：11,000円 駐車場プレート代（税込）：2,200円<br>[月次費用] あんしんバック（税込）：1,760円<br>[備考] 消毒代（1㎡～29㎡：11,000円、30㎡～59㎡：13,200円、60㎡～79㎡：16,500円、80㎡～：22,000円） |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 単身可                                                                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 <Next-Innovationオリコ>連帯保証人必須 初回：月額総賃料60%（最低保証料2万円）月額保証料1.2% 更新料：1万円/1年毎                                                                                           |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000007346



福岡県知事（2）第16598号  
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

**株式会社グローバルマーケット**

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9

TEL:093-642-9686

E-mail: request@global-market.co.jp

URL: http://global-market.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |