FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREWS.ROI Tenjin(クルーズロワ天神)		
物件所在地	福岡県北九州市戸畑区天神１丁目		
交通	鹿児島本線　九州工大前駅　徒歩15分 鹿児島本線　戸畑駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.17畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	42.35㎡	向き	
築年月	2012年1月21日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代(税込)：33,000円　消毒代(税込/任意)：13,200円　駐車場プレート代：2,200円　駐輪場ステッカー代：330円 [月次費用]　あんしんパック：1,760円 [備考]　消毒代（1㎡～29㎡：11,000円、30㎡～59㎡：13,200円、60㎡～79㎡：16,500円、80㎡～：22,000円）		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　≪Next･Innovationオリコ≫月額総賃料60%（最低保証料2万円）月額保証料1.2%　※更新料：1		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日　No.0000014075

福岡県知事（2）第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部
株式会社グローバルマーケット
福岡県北九州市八幡西区陣原３丁目23－9
TEL:093-642-9686
E-mail : request@global-market.co.jp
URL : http://global-market.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65957　物件管理コード：1138538806180000018315

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。