

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

小型犬・猫相談！

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック フラットフロア 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J5 Stage.1		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区枝光本町7-7		
交通	鹿児島本線 枝光駅 徒歩9分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	74.82㎡	向き	南西
築年月	2007年3月9日	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~13200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別 インターホン ウォークインクローゼット 室内洗濯機置場 全室収納あり 追い焚き機能付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 16,500円 消毒代(税込/任意): 16,500円 駐輪場ステッカー代(税込): 330円 [月次費用] サポート料(税込): 880円 [備考] 消毒代(1㎡~29㎡: 11,000円、30㎡~59㎡: 13,200円、60㎡~79㎡: 16,500円、80㎡~: 22,000円)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 要保証人【更新なしプラン】 初回保証料50% 月額保証委託料(継続保証委託料)1,000円(税込)口座振替手数料含む		
備考	JRスペースワールド駅まで徒歩圏内 ペット飼育可能 リビングには床暖房付 浴室乾燥・追い焚き・シャンドレなどファミリーにおススメ ひびきが丘小学校・枝光台中学校校区。お問合せはグローバルマーケットまで！お早めにお問合せください。		

情報更新日2024年5月17日

No.020007070601



福岡県知事(2)第16598号
公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

株式会社グローバルマーケット

福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目23-9
TEL:093-642-9686
E-mail: request@global-market.co.jp
URL: http://global-market.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%